

Kiadó iroda

Office to let



GoBuda Mall

Budapest, III., Bécsi út

Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	24 876 m ²
Kategória Property grade	A

Szerződési feltételek | Commercial terms

Kiskereskedelmi terület* Retail space*	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

* Asking terms for m²/month + VAT

Szabad Terület | Available space

346 m²

Összes bérelhető kiskereskedelmi terület
Available retail space

Szabad Terület | Available space

Emelet Floor	Üres területek Vacant space	Rendelkezésre áll Availability
1 *	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
2 *	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
Összesen Total	bejelentkezés után * after login *	

(*) Kiskereskedelmi terület | Retail space

Leírás | Description

A GOBUDA Mall Irodák egy 25 ezer négyzetméter bérbe adható területtel, nagyjából 100 üzletnek helyet adó, szolgáltató funkciót is betöltő, a mai kor igényeire választ kínáló, modern bevásárlóközpont, mely Észak-Buda és az agglomeráció első számú bevásárlási és szabadidős desztinációjává válhat. A felújítást követően az épület kívül-belül teljesen megújult és korszerűsödött.

A GOBUDA Mall Irodák bérlői mix a helyi igényekre szabottan került kialakításra, így megtalálhatóak benne élelmiszerüzletek, valamint szolgáltató egységek, és a mindennapi bevásárlást és ügyintézését segítő boltok. Hamarosan elérhetőek lesznek a szabadidő eltöltésére alkalmas irodák, üzletek, úgy, mint mozi, színház, fitness terem, cukrászdák, ételudvar és à la carte éttermek, valamint mindezek felül nemzetközi és hazai divatmárkákat kínáló üzletek. A tetőn egy zöld tetőterasz került kialakításra, mely hamarosan látogatható lesz a nagyközönség számára is.

A GOBUDA Mall Irodák a környezettudatosság és fenntarthatóság szemléletében számos kerékpártároló, elektromos autótöltő állomás, továbbá a mélygarázsban autómegosztó parkolóhelyek és csomagautomata-szolgáltatás is elérhető.

Az irodaház mind személyautóval, mind pedig tömegközlekedéssel rendkívül könnyen megközelíthető.

GOBUDA Mall Offices is a modern shopping center with a leasable area of 25,000 square meters, a place for approximately 100 shops, a service function, and a response to today's needs, which can become the number one shopping and leisure destination in Northern Buda and the agglomeration. After the renovation, the building was completely renewed and modernized inside and out.

The tenant mix of the GOBUDA Mall Offices has been tailored to local needs, so it includes food stores, service units, and shops that help with everyday shopping and administration. Offices and shops suitable for spending leisure time, such as a cinema, theater, fitness room, pastry shops, food courts and à la carte restaurants, as well as shops offering international and domestic fashion brands, will soon be available. A green roof terrace has been created on the roof, which will soon be open to the public.

GOBUDA Mall Offices are environmentally conscious and sustainable, and offer bicycle storage, electric car charging stations, car-sharing parking spaces and a parcel vending machine service in the underground garage.

The office building is extremely easy to reach both by car and public transport.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ
More information